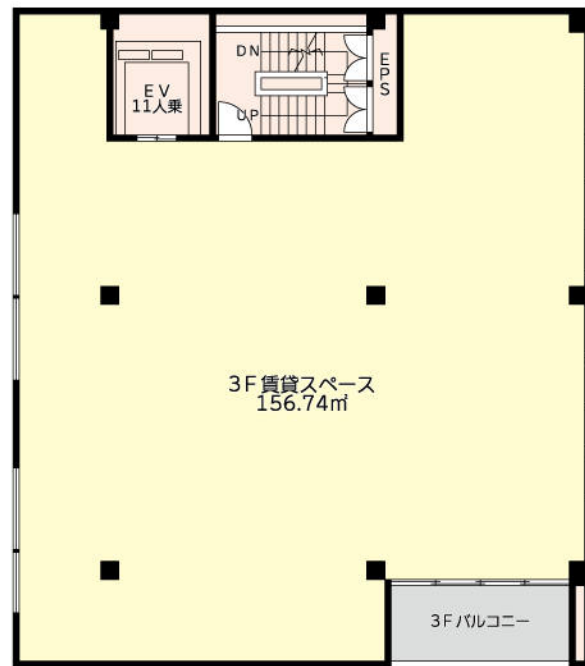


新築

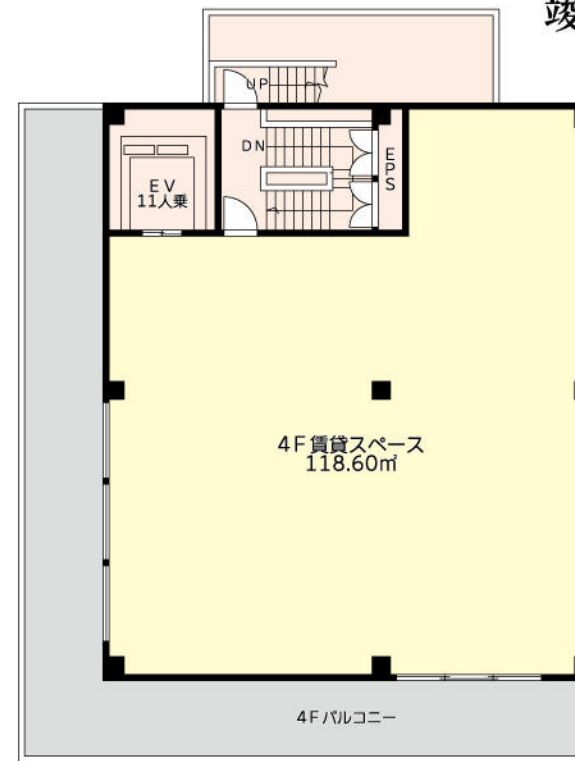
クリニックビル (仮称)南加瀬クリニックビル 3・4階



■物件概要 所在地:川崎市幸区南加瀬3-5-7
 用途:クリニック
 構造:鉄骨造地上4階建
 竣工:令和2年3月末(予定)



3階



4階

【設備】

- エレベーター:1基
- セキュリティ: 24時間警備
- バリアフリー仕様
- サインスペース

■賃貸条件

- 敷金/賃料の6ヶ月分
- 普通賃貸借契約/20年
- 募集区画/2区画
- 駐車場/敷地内あり

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
 ※各種工事区分については、別途打合せとなります。

階数	賃貸面積	坪単価(税込)	賃料(税込)
3F	156.66㎡ (47.38坪)	9,900円	469,062円
4F	118.60㎡ (35.87坪)	9,900円	355,113円

J R横須賀線「新川崎」駅 バス6分
「南加瀬住宅前」バス停下車徒歩2分



神奈川県知事免許(2)第28494号

〒230-0051 横浜市鶴見区鶴見中央4-32-1 UNEXビル902号

TEL **045-272-8304** FAX **045-272-4500**

http://www.amanoya.co.jp 定休日:土曜日・日曜日・祝日

■取引態様

媒介

■情報公開日

2019.10.10

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
客付手数料	客付	元付	%	客付	100%

物件番号 14290747-3